



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES POSTBUS 1992, 6201 BZ MAASTRICHT

leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES

Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES

Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP

Meerjarenafspraken corporaties

DATUM

19 maart 2015

BIJLAGEN

4

BEHANDELD DOOR

W.J.M. (Wim) Meys

DOORKIESNUMMER

043 350 43 83

ONZE REFERENTIE

-

E-MAILADRES

Wim.meys@maastricht.nl

FAXNUMMER

--

UW REFERENTIE

Geachte raadsleden,

Onder de noemer "Samen werken aan een thuis voor iedereen" heeft de gemeente Maastricht nieuwe samenwerkingsafspraken gemaakt met de drie corporaties Maasvallei, Woonpunt en Servatius. De komende jaren zal de samenwerking zich vooral concentreren op de volgende vijf thema's:

- **Wonen en zorg**
Door het rijksbeleid moeten mensen met behoefte aan zorg langer in hun eigen woning blijven wonen. Hoe zorgen de corporaties en de gemeente ervoor dat er voldoende geschikte woningen beschikbaar zijn?
- **Doe-democratie en eigenkracht**
De overheid vraagt van onze bewoners om meer zelf te doen en veel bewoners hebben ook allerlei ideeën en initiatieven. Hoe zorgen we ervoor dat de bewoners nog meer betrokken worden bij hun directe woonomgeving en gefaciliteerd worden bij burgerinitiatieven?
- **Betaalbaarheid en duurzaamheid**
Inkomens van onze inwoners staan onder druk en de energie- en woonlasten stijgen. De corporaties en de gemeente willen ervoor zorgen dat er voldoende betaalbare woningen in Maastricht zijn voor iedereen.
- **Woonruimteverdeling**
In de komende periode moeten er meer bijzondere doelgroepen (nieuwe Nederlanders met een verblijfsvergunning, mensen met een beperking of zorgbehoefte, etc.) worden gehuisvest. Ook staan er mensen op de wachtlijst voor een nieuwe huurwoning. Voldoet het huidige toewijzingsstelsel nog wel of moeten we dat veranderen? Dat gaan we in 2015 uitzoeken.
- **Woonmilieus**
Maastricht wil een stad zijn met een divers woningaanbod waardoor iedereen de woning vindt die bij hem of haar past. Welk woningbouwprogramma past daarbij en welke afspraken maken we daarover met de regio?



DATUM

Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.

Voor deze vijf bestuursopdrachten is nog veel werk te verzetten in 2015. Zoals al eerder aangegeven tijdens de informatiebijeenkomst Wonen van 18 november 2014, wil het college de raad hier graag in meenemen.

Ter voorbereiding op de stadsronde van 31 maart over deze nieuwe afspraken, stuur ik u bijgevoegde documenten toe.

Op vrijdag 20 maart worden deze nieuwe samenwerkingsafspraken door de corporaties en de gemeente ook extern gecommuniceerd.

Ik hoop u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Gerdo van Grootheest,
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen, Natuur en Milieu